



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/KTHF-KTO/1759-2/2023.

Ügyintéző: Bartha Viktória

Telefon: (94) 506-720

Tárgy: Sótóny község településrendezési eszközeinek módosítása – környezeti vizsgálat szükségességének előzetes véleményezése

Hiv. szám: S/345/2023.

Sótóny Község Önkormányzata

Sótóny

Fő utca 3.

9681

Tisztelt Cím!

A hivatkozott iktatószámú megkeresésében mellékelte Sótóny község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben készített dokumentációkat.

A tervezett módosítások az alábbiak:

- A Sótóny 0101/12, 0101/13 és a 0101/14 hrsz. alatti „szántó” művelési ágú ingatlanok területén 996 kVA teljesítményű napelemes kiserőművek elhelyezhetősége érdekében a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása.

A hatóságomhoz megküldött, Pannónia Öko Agrár Kft. (9400 Sopron, Színház u. 29. fszt. 4.) által készített SÓTONY1-KE-ET-000 számú véleményezési dokumentációval kapcsolatban megállapítottam, hogy kielégíti a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi jogszabályi követelményeket.

A tervezett napelemes kiserőművekhez kapcsolódóan bejelentésköteles légszennyező forrás telepítése nem tervezett. A tervezett napelemes kiserőművek levegőtisztaság-védelmi érdekeket nem sértenek, levegővédelmi szempontból a tevékenységnek jelentős hatása nincsen.

A tervezett napelemes kiserőmű létesítésének és üzemeltetésének környezeti zajterhelése kismértékű. Környezetét mezőgazdasági terület határolja. Zajtól védendő létesítmény a tervezési területek több száz méteres környezetében nem található. Az üzemelés során alacsony kibocsátású zajforrások (transzformátor állomás és inverterek) hatásaival kell számolni. A tevékenység zajvédelmi hatásterületén védendő létesítmény nincs, ezért zajkibocsátási határérték megállapítására nincs szükség. Az építkezés zajos munkafázisainak várható időtartama 1 hónap.

A megadott műszaki megoldások és üzemvitel mellett a tervezett beruházás a vonatkozó zajvédelmi előírásokat kielégíti, a szomszédos területek környezetvédelmi érdekeit nem sérti. A szállítási útvonalakon jelentkező többlet zajterhelés nem várható.

A módosítással érintett ingatlanok nem állnak országos vagy európai közösségű jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, továbbá sem ex lege lápot, sem barlang védőövezetét nem érintik.

Megállapítható, hogy a tervezett beruházás tájvédelmi érdekeket nem sért. A természeti és épített környezet jellegét, arányát (tájkaraktert), továbbá a tájban található jellemző élőhelyeket, ezek ökológiai jellemzőit, illetve fennmaradásukhoz, működésükhöz szükséges ökológiai és környezeti feltételeket nem változtatja meg, azokra várhatóan nem lesz számottevő, illetve nagymértékű hatással. A tervezett változás nem tekinthető károsnak, visszafordíthatatlannak, túlzottan agresszív beavatkozásnak; üzemszerű működést feltételezve az élővilágban okozandó károsítás kizárható a technológiai, illetve munkafegyelem betartásával, valamint havária jellegű események bekövetkezésekor a szakszerű és időben történő beavatkozással.

A véleményezési dokumentációval kapcsolatban további észrevételt nem teszek, a tervezett módosításokat elfogadom. Tárgyi ügyben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet alapján környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A jóváhagyást követően kérem a dokumentáció elektronikus úton történő megküldését. Véleményemet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (2) bekezdés a) pontja, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdéseiben, 4. § (1) és (2) bekezdéseiben, illetve az 1. számú melléklet 2. és 2. számú melléklet 2. bekezdésében foglaltak alapján adtam ki.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal illetékességét és hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és az 5. § (1) bekezdés c) pontja, illetve a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése és a 6. § 1 bekezdés c) pontja határozza meg.

A kiadmányozás joga a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II. 3.) számú utasítás III. fejezet (Az egyes belső szervezeti egységek feladatkörébe tartozó különös (szakmai) hatáskörök gyakorlása során a kiadmányozási jog gyakorlása) 12. b.) pontja alapján került átruházásra.

Kelt: Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Elektronikusan kiadmányozta:

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából

Balaton Tihamér
osztályvezető